

Plats och tid	Bolmen kl. 08:30-11:30
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande), Birgitta Årzen (S) (1:e vice ordförande), Fredrik Engberg (L), Håkan Bengtsson (C), Bo-Gunnar Åkesson (M), Kerstin Alexén (SD) ersätter Mikael Ingvarsson (SD), Mats Gustafsson (SD), Tommy Edenhalm (KV), Anna Roos (C), Svetlana Svensson (V) ersätter Petter Eriksson (V)
Ej tjänstgörande ersättare	Krister Mattsson (S) Bengt-Åke Torhall (L) Torbjörn Alexandersson (KD) Tobias Tillkvist (M)
Övriga närvarande	Emma Gröndahl (kommunchef) Kristina Carlo (ekonomichef) Jenny Hagesjö (kanslichef/biträdande kommunchef) Linda Backsten (kommunsekreterare)
Utses att justera	Anna Roos (C) Stina Isaksson (SD)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§91

Underskrifter	Sekreterare Linda Backsten	
	Ordförande Ronny Löfquist (S)
	Justerande Anna Roos (C) Stina Isaksson (SD)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2025-05-20

**Datum för anslags
uppsättande**
**Förvaringsplats för
protokollet**
Underskrift

Kommunhuset

.....

**Datum för anslags
nedtagande**

Kommunstyrelsen

§91

Hantering av fastighet Rydö skola

(2023 KS0190)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att riva skolbyggnaden inom fastigheten Rydö 2:61 till en kostnad om upptill 1 000 000 kr. Finansiering ska ske via en utökning av investeringsbudget för 2025. Kostnaden läggs på fastigheten.

Kommunfullmäktige beslutar att ge kultur- och folkhälsonämnden i uppdrag att föra dialog med Rydöbruks IF avseende gymnastiksal, omklädningsrum samt den tidigare förskolan inom fastigheten Rydö 2:61. I syfte att försöka hitta en överenskommelse med föreningen för att möjliggöra en fortsatt användning för föreningen av gymnastiksal med tillhörande utrymmen.

Kommunstyrelsen beslutar följande, vilket gäller under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om rivning av skolbyggnaden:

- att ge ett positivt planbesked för Rydö 2:61 m.fl.
- att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ny detaljplan gällande Rydö 2:61 m.fl.
- att planarbetet primärt handläggs med ett standardförfarande.
- att planarbetet inleds efter ett positivt planbesked.
- att detaljplanen preliminärt kommer antas under 2026.

Detta beslut har tagits med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 2–5 §§.

Beskrivning av ärendet

Den 17 oktober 2023 beslutade kommunfullmäktige, KF §105, att avveckla Rydöbruk skola och förskola efter vårterminen 2024 samt att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda framtida användningsområde för nuvarande Rydöbruk skola och förskola.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att skolbyggnaden rivs och att ett planarbete påbörjas samt att kultur- och folkhälsonämnden för dialog med Rydöbruks IF avseende gymnastiksal, omklädningsrum samt den tidigare förskolan.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Gällande rivning av skolbyggnaden så innebär det en utökad investeringsbudget som har en negativ likviditetspåverkan. Kostnaden läggs på fastigheten. Kostnader för driftsunderhåll

Kommunstyrelsen

efter rivning och iordningställande av mark kan kvarstå i form av gräsklippning och renhållning av fastigheten.

Beslutet innebär att kommunen tar på sig kostnaderna för framtagandet av detaljplanen.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Hantering av fastighet Rydöskola
- Rydöbruk skola Underlag till begäran om planbesked 2025-05-14
- §105 KF Framtiden för skola och förskola i Rydöbruk

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att riva skolbyggnaden inom fastigheten Rydö 2:61 till en kostnad om upptill 1 000 000 kr. Finansiering ska ske via en utökning av investeringsbudget för 2025. Kostnaden läggs på fastigheten.

Kommunfullmäktige beslutar att ge kultur- och folkhälsonämnden i uppdrag att föra dialog med Rydöbruks IF avseende gymnastiksal, omklädningsrum samt den tidigare förskolan inom fastigheten Rydö 2:61. I syfte att försöka hitta en överenskommelse med föreningen för att möjliggöra en fortsatt användning för föreningen av gymnastiksal med tillhörande utrymmen.

Kommunstyrelsen beslutar följande, vilket gäller under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om rivning av skolbyggnaden:

- att ge ett positivt planbesked för Rydö 2:61 m.fl.
- att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ny detaljplan gällande Rydö 2:61 m.fl.
- att planarbetet primärt handläggs med ett standardförfarande.
- att planarbetet inleds efter ett positivt planbesked.
- att detaljplanen preliminärt kommer antas under 2026.

Detta beslut har tagits med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 2–5 §§.

Paragrafen är justerad